



# Comune di Valeggio sul Mincio

Provincia di Verona

## AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

### INVITO A PARTECIPARE

Procedura d'appalto mediante procedura negoziata sotto soglia ex art. 50, comma 1, lett. c), del D.Lgs. 36/2023, con ricorso a "RDO del Mercato elettronico" oppure altra piattaforma della pubblica amministrazione, finalizzata all'acquisizione del lavoro riguardante "Opere di Ampliamento dell'asilo nido del capoluogo".

La durata dell'appalto è di 140 giorni naturali consecutivi e decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

CUP: C12B23000090004

CIG: \_\_\_\_\_

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI

**DATO ATTO** che si rende necessario provvedere ad appaltare i lavori di cui all'oggetto;

**VISTA** la determinazione dirigenziale n. 142 /2025;

**CONSTATATO** che l'Amministrazione deve dare corso all'iter procedimentale finalizzato all'aggiudicazione in oggetto specificato, attivando una procedura negoziata sotto soglia ex art. 50, comma 1, lett. c), del D.Lgs. 36/2023;

**VISTO** l'art. 28 e 28/bis del regolamento comunale per gli appalti sotto soglia, che prevede l'individuazione degli operatori economici da invitare mediante avviso da pubblicare sul profilo committente e sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici, al fine di acquisire la manifestazione di interesse a partecipare alla selezione tra gli operatori iscritti nell'elenco degli operatori economici dell'Albo fornitori istituito dall'Ente, mediante piattaforma Traspare.

#### RENDE NOTO:

- che l'Amministrazione intende indire una procedura sotto soglia per i lavori di cui all'oggetto attivando una procedura negoziata nel rispetto della disciplina dettata dall'art. 50, comma 1, lett. c), d), e) del D.Lgs. 36/2023, che comporta l'obbligo di consultazione, ove esistenti, di almeno 5 operatori economici;
- che la procedura di selezione verrà svolta sulla piattaforma MEPA.

Obiettivo del presente Avviso è l'acquisizione di manifestazioni di interesse da parte di operatori economici interessati a partecipare alla procedura di cui sopra.

Il Comune di Valeggio sul Mincio pubblica il presente Avviso nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità di cui all'Allegato II.1 al D.Lgs. n. 36/2023.

Il presente Avviso, pubblicato sul sito dell'Ente, e all'interno della piattaforma Traspare non presuppone la formazione di una graduatoria di merito o l'attribuzione di punteggi e non è impegnativo per il Comune di Valeggio sul Mincio, che si riserva, in ogni caso e in qualsiasi momento, il diritto di sospendere, interrompere, modificare o cessare la presente indagine conoscitiva, senza che ciò possa costituire diritto o pretesa di qualsivoglia natura, indennizzo o rimborso dei costi eventualmente sostenuti per la partecipazione.

La presentazione di manifestazioni di interesse non comporta alcun diritto per gli operatori economici e ha il solo scopo di comunicare la disponibilità ad essere selezionati, al fine di individuare una rosa di potenziali operatori economici ai quali rivolgersi.

Il presente Avviso costituisce una mera indagine conoscitiva, del cui esito l'Ente non ha obbligo di notifica.

**L'appalto ha una durata di 140 giorni e la base d'asta è di € 323 250,89 iva esclusa.**

Gli elementi essenziali del contratto sono disciplinati dai seguenti documenti allegati al progetto esecutivo approvato, ovvero:



# Comune di Valeggio sul Mincio

## Provincia di Verona

- Capitolato Speciale d'Appalto.

Le imprese invitate a partecipare devono essere in possesso dei seguenti requisiti soggettivi che dovranno essere attestati nella dichiarazione da rendere mediante DGUE:

- 1) il possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. dal 94 al 98 del D.Lgs. 36/2023, meglio esplicitati nella dichiarazione di cui all'allegato, DGUE (Documento di gara unico europeo);
- 2) l'iscrizione alla Camera di Commercio (CCIAAA);
- 3) l'aver effettuato, nel periodo dal 01/01/2015 fino al 31/12/2024, un'esperienza nella esecuzione di lavori analoghi per un importo complessivo non inferiore ad euro 300.000,00 (IVA esclusa);
- 4) l'aver realizzato nel triennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso un fatturato medio annuo, almeno pari ai seguenti importi (IVA esclusa): euro 500.000,00 (non superiore al doppio del valore dell'appalto).

Il numero minimo di operatori che verranno invitati è pari a 5

La rosa dei candidati da invitare a presentare offerta, approvata con decisione motivata del Responsabile Unico del Progetto, sarà composta dagli operatori economici che avranno inviato la manifestazione di interesse secondo i termini e le modalità indicati nel presente avviso.

Il Responsabile Unico del Progetto procederà all'esame delle manifestazioni di interesse.

Gli operatori selezionati nell'elenco saranno individuati nel rispetto dei seguenti criteri, oltre ai requisiti in possesso come indicati nella manifestazione di interesse:

- esecuzione negli ultimi 5 anni di lavori edili inerenti strutture scolastiche;
- esecuzione negli ultimi 5 anni di lavori edili inerenti strutture scolastiche con ricorso anche a tecnologie del legno;
- esecuzione di lavori inerenti edifici in ampliamento con convivenza e mantenimento delle attività contermini al cantiere.
- comprova del maggior rating reputazionale, se reso operativo da ANAC, ai sensi dell'art. 109 del Codice

L'invito degli operatori economici nella fase successiva alla selezione verrà effettuato mediante piattaforma informatica MEPA.

Si dà atto che, in conformità a quanto disposto dall'art. 192 del D.Lgs. 267/2000:

- l'esecuzione del contratto ha l'obiettivo di: creare disponibilità di nuovi spazi per l'asilo nido per accogliere più utenti;
- l'oggetto del contratto riguarda il lavoro di Ampliamento dell'asilo del capoluogo finalizzato alla costruzione di nuovi spazi in dotazione all'asilo;
- la forma contrattuale si identifica con la forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante, ai sensi dell'art.18 del D.Lgs. 36/2023;
- il contraente verrà selezionato, mediante criterio del minor prezzo, di cui all'art. 50, co. 4 del D.Lgs. 36/2023, previa attivazione di una procedura negoziata sotto soglia, in conformità a quanto disposto dall'art. 50, comma 1, lett. c), del D.Lgs. 36/2023, tramite piattaforme informatica MEPA;

### MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici devono far pervenire **entro e non oltre le ore 12.00 del 03.04.2025** mediante piattaforma Traspire la manifestazione di interesse, redatta secondo il *modello allegato*, sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante o da un suo procuratore (in tale caso sarà necessario allegare anche la procura).

Non saranno ammesse le istanze pervenute oltre il termine sopra indicato.

Si precisa che il presente avviso viene pubblicato ai fini della trasparenza sul sito istituzionale del Comune di Valeggio sul Mincio nella sezione "amministrazione trasparente" in "bandi di gara e contratti".

L'amministrazione si riserva di non dar seguito alla procedura di cui trattasi qualora sopravvengano motivi tali per cui non sia ritenuta più necessaria.

Il Responsabile unico del progetto è l'Arch. Annalisa Scaramuzzi.



## Comune di Valeggio sul Mincio

### Provincia di Verona

Facendo riferimento all'art. 13 del regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, si precisa che:

a) titolare del trattamento è il Comune di Valeggio sul Mincio ed i relativi dati di contatto sono i seguenti: PEC: protocollo.comune.valeggiosulmincio.vr@pecveneto.it, tel. 0456339800, mail: info@comune.valeggiosulmincio.vr.it , fax 0456370290;

b) il conferimento dei dati costituisce un obbligo legale necessario per la partecipazione alla gara e l'eventuale rifiuto a rispondere comporta l'esclusione dal procedimento in oggetto;

c) le finalità e le modalità di trattamento (prevalentemente informatiche e telematiche) cui sono destinati i dati raccolti ineriscono al procedimento in oggetto;

d) l'interessato al trattamento ha i diritti di cui all'art. 13, comma 2, lett. b), tra cui quello di chiedere al titolare del trattamento (sopra citato) l'accesso ai dati personali e la relativa rettifica;

e) i dati saranno trattati esclusivamente dal personale e da collaboratori del Comune di Valeggio sul Mincio implicati nel procedimento, o dai soggetti espressamente nominati come responsabili del trattamento. Inoltre, potranno essere comunicati a: i concorrenti che partecipano alla gara, ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi del decreto legislativo 36/2023 e della legge n. 241/1990, i soggetti destinatari delle comunicazioni previste dalla legge in materia di contratti pubblici, gli organi dell'autorità giudiziaria. Al di fuori delle ipotesi summenzionate, i dati non saranno comunicati a terzi, né diffusi, eccetto i casi previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea;

f) il periodo di conservazione dei dati è direttamente correlato alla durata della procedura d'appalto e all'espletamento di tutti gli obblighi di legge anche successivi alla procedura medesima. Successivamente alla cessazione del procedimento, i dati saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa;

g) contro il trattamento dei dati è possibile proporre reclamo al Garante della privacy, avente sede in Piazza Venezia, n. 11, 00187, Roma – Italia, in conformità con le procedure stabilite dall'art. 57, paragrafo 1, lettera f) del regolamento (UE) 2016/679

#### **Allegati (da restituire firmati):**

1 • Manifestazione di interesse – Istanza di ammissione ( con allegati fotocopia del documento d'identità e **copia Certificato Iscrizione alla Camera di Commercio**, dal quale si evince l'autorizzazione all'attività nel settore proprio della manifestazione d'interesse) ;

2 • DGUE integrato da tutte le dichiarazioni prescritte dagli artt. da 94 a 98 del D.Lgs. n.36/2023;

Si allega informativa, ai sensi degli artt. 13 e 14 del regolamento UE 679/2016 relativa al trattamento dei dati personali per la realizzazione della procedura negoziata di selezione

Valeggio sul Mincio, 15/10/2024

IL Responsabile Unico Progetto  
Arch. Ivo Annalisa Scaramuzzi  
Firmato digitalmente